



СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ
Комунального підприємства по
утриманню зелених насаджень
Деснянського району міста Києва на
середньостроковий період
з 2026 до 2028 року

2026-2028

ПОГОДЖЕНО

Департамент економіки та інвестицій
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



[Handwritten signature]
Мельник Н.О.
(прізвище та ініціали,
позначеної посадової
особи суб'єкта управління)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент захисту довкілля та адаптації
до зміни клімату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



[Handwritten signature]
Р. Вужик
(прізвище та ініціали,
позначеної посадової
особи суб'єкта управління)

СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ
Комунального підприємства по утриманню зелених
насаджень Деснянського району міста Києва
на середньостроковий період
з 2026 до 2028 року

Київ - сучасна європейська столиця, що постійно розвивається та урбанізується, а тому стає все більш складно контролювати питання пов'язані з охороною навколишнього середовища, тому питання збереження зелених насаджень та розвитку зелених зон з кожним днем набувають все більшої актуальності.

Зелені насадження серед забудови сприяють поліпшенню мезо- і мікроклімату та санітарно-гігієнічних умов. В центрі міста вони створюють природне пейзажне середовище.

Оптимальне озеленення міста забезпечує захист від шуму, автотранспортного та промислового забруднення, пилу, ерозії ґрунтів, снігових заметів. Зелені насадження урбанізованих систем пом'якшують мікроклімат міста, звожують повітря, створюють гарні умови для відпочинку на відкритому повітрі, оберігають від надмірного перегрівання ґрунту та поверхні стін будинків і тротуарів, а також допомагають організувати простір та надають місту індивідуальний характер.

Діяльність КП УЗН Деснянського району спрямована на здійснення загального комплексу заходів із планування зелених насаджень і благоустрою території району, що передбачає рівномірне розташування серед забудови скверів, парків та інших крупних зелених масивів, пов'язаних бульварами, набережними, озеленими смугами, які становлять єдину безперервну систему.

Деснянський район - один з наймолодших та найбільших у Києві, він обіймає житлові масиви Лісовий і Троєщину, мальовничі узбережжя Дніпра та Десенки. При цьому, якщо у центральній частині міста зелені насадження мають на своєму віку не один десяток, а може й сотню років, то тут вони в більшості своїй зовсім молоді, тож потребують ретельного догляду. Технологія озеленення має свою специфіку. Адже висаджуються рослини не в природний ґрунт, а насипний. Виростити дерево на такому ґрунті — справа непроста.

Таким чином, працівники КП УЗН Деснянського району здійснюють обслуговування величезної території та створюють зелені зони для мешканців столиці, що є невід'ємною складовою формування м. Києва як зеленої екологічної столиці.



Вступ	2
ЗМІСТ	3
ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ	4
Загальна характеристика.....	5
Предмет діяльності.....	7
Ресурсний потенціал.....	8
Природно-заповідний фонд.....	9
Карта.....	10
Об'єкти.....	12
Техніка та обладнання	14
Автотракторна техніка	14
Засоби малої механізації	15
Потреба у автотранспортній техніці та засобах малої механізації	16
Послуги.....	18
Аналіз поточного стану діяльності.....	20
Аналіз виробничої діяльності	21
Аналіз фінансових показників.....	25
Розвиток трудового потенціалу	27
Swot-аналіз	28
МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ.....	30
СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМИ ТА ЦІЛІ РОЗВИТКУ	32
ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ	38
Кількісні показники.....	39

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ



ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА

СТВОРЕННЯ:

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва (далі КП УЗН Деснянського району) створено рішенням Київської міської ради від 02 жовтня 2001 року № 59/ 1493 “Про деякі питання діяльності підприємств, що входить до складу Київського комунального об’єднання зеленого будівництва “Київзеленбуд”.

КП УЗН Деснянського району м. Києва, створено шляхом реорганізації комунального підприємства «Фіто— Сервіс» і є його правонаступником.

ОСОБЛИВОСТІ РАЙОНУ:

Район розташовано на намивних пісках тому насадження потребують додаткового поливу. Район молодий, тому немає старих насаджень.

НАЙМЕНУВАННЯ:

Повне найменування - Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва.

Скорочена назва - КП УЗН Деснянського району м. Києва.

АДРЕСА:

Юридична адреса: вул. Героїв Енергетиків, 26, м. Київ, 02232.



СТРУКТУРА ПІДПРИЄМСТВА

З метою здійснення озеленення та благоустрою району структура підприємства передбачає необхідні підрозділи, а саме:

Адміністративне та адміністративно-побутове приміщення

Теплиці та ділянки відкритого ґрунту

Ремонтні майстерні

Ремонтно-будівельна діляниця

Ангар для зберігання автотракторної техніки

Діляниця з виготовлення МАФ



Підприємство є фаховим, має всі потужності комплексного, як літнього, так і зимового утримання зелених насаджень. Для виконання даних робіт має власну матеріально-технічну базу, яка включає в себе: теплиці та ділянки відкритого ґрунту, складські приміщення, спеціалізовану автотракторну техніку, техніку малої механізації, а також кваліфікованих спеціалістів: озеленювачі, водії, трактористи, спеціалісти ремонтно-будівельної ділянки, які зараховані на основі постійного працевлаштування.

ТЕПЛИЧНО-ПАРНИКОВЕ ГОСПОДАРСТВО ТА ДІЛЯНКИ ВІДКРИТОГО ГРУНТУ

$S=2\ 122$ кв.м.

650 кв.м. отоплюваних теплиць, 240 кв.м. не отоплюваних теплиць, та 1 232 кв.м. ділянки відкритого ґрунту теплично-парниковим господарством забезпечується вирощування квіткової продукції, а на ділянках відкритого ґрунту вирощується чагарникова продукція (кущі) да здійснення озеленення та квіткового оформлення району.

На теперішній час актуальними питаннями є:

- конструкція теплиць з довговічних матеріалів (оцинковані та алюмінієві конструкції, полікарбонат ін.), що дозволить оптимізувати енергозатрати та набути енергоефективності;

- спорудження котельні на твердому паливі потужністю згідно технологічних потреб (орієнтовна площа оранжереї 2500 кв. м.) та передбачити можливість автоматичної подачі до котла палива (дров, пелет, щепи);

- спорудження при котельні складу для зберігання тижневого запасу твердого палива;

- встановлення димососів, циклонів очистки димових газів. Викид димових газів організувати через одну димову трубу з встановленням шиберів за кожним котлом, що сприятиме збереженню екології.



ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ



Утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж бульварів, вулиць та інших зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та їх охороні і захисту на закріпленій за підприємством території.



Виконання будівельних, монтажних, столярних робіт, робіт з капітального та поточного ремонту, надання пропозицій до проектної документації.



Квіткове оформлення об'єктів зеленого господарства району.



Санітарне прибирання території закріплених об'єктів зеленого господарства, надання платних транспортних послуг та послуг, пов'язаних з благоустроєм, озелененням і квітковим оформленням територій.



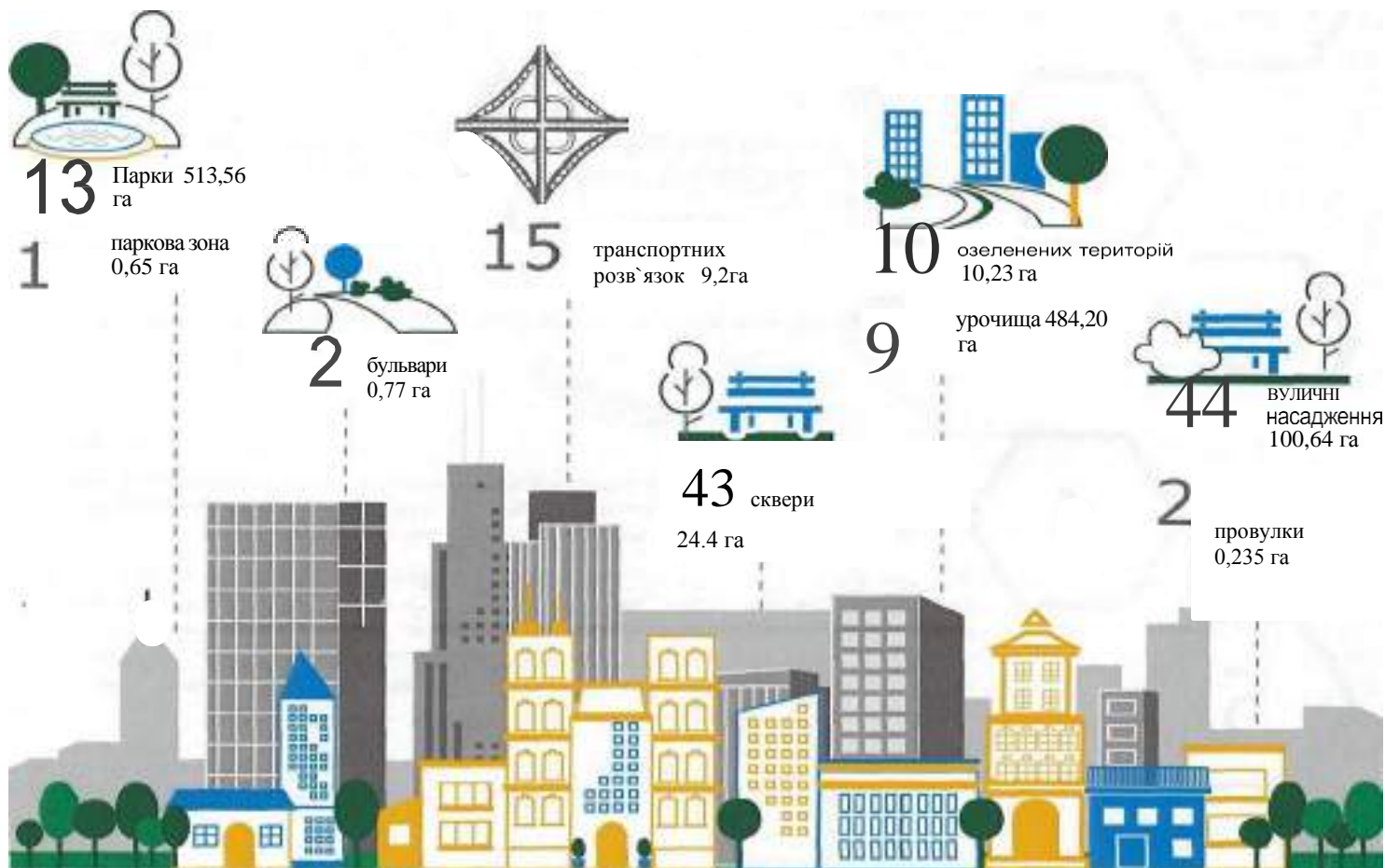
Розробка пріоритетних та перспективних напрямків розвитку зеленого господарства району.



Вирощування посадкового матеріалу дерев і кущів, квіткової продукції, реалізація вирощеної продукції, надання транспортних послуг, розробка ґрунту механічними та спеціальними засобами, здійснення інших робіт, пов'язаних з благоустроєм та озелененням.

РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Працівниками КП УЗН Деснянського району проводиться догляд за зеленими насадженнями району загальною площею 1 143,92 га:



дерев

26 066 шт.



1,6145 га

квітників



100 979 шт.

кущів



337,5656 га

газонів



4 204 кв.м.

жива огорожа

ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНИЙ ФОНД



1

«ГНІЛЦЬКА ВЕРЕБА»

Ботанична пам'ятка природи місцевого значення.

Об'єкт являє собою вікову вербу. На висоті 1,3 м дерево має в охопленні 5,07 м. Висота дерева біля 20 м.

2

«СОБІРОВА»

Загальнооздоровчий заказник місцевого значення.

Територія з жовтими екосистемою і наявністю як луків так і дубових, осокоряків, вербових насаджень.



3

«ВЕЛЕТЕНЬ ЗАПЛАВИ»

Ботанична пам'ятка природи місцевого значення.

Об'єкт являє собою вікову вербу. На висоті 1,3 м дерево має в охопленні 3 м. Висота дерева біля 20 м.





4

Парк «Кіото»

Парк- пам'ятка садово-
паркового мистецтва
місцевого значення



ОБ'ЄКТИ

До системи зелених насаджень району належать парки, сквери, зелені насадження вздовж бульварів, вулиць, на транспортних розв'язках захисних зонах та інших територіях загального користування



парки

Парки: “Борців за свободу і незалежність України”, Р. Шухевича (між просп. Шухевича і вул. Закревського), з водними об’єктами вздовж просп. Шухевича (між просп. Червоної Калини та вул. Бальзака), ДШК, Деснянський (на розі вул. Ніколаєва — просп. Червоної Калини), по вул. Кіото (від вул. Братиславська до вул. Академіка Кухаря), ім. Сержа Лифаря (12—26), Лугопарк (між просп. Шухевича, вул. Бальзака, р. Десенка до насосної станції), “Муромець» (в т. ч. заказник „Урочище Бобровня” 32,0 га), по просп. Червоної Калини (від вул. С. Лифаря до вул. Данькевича), Молодіжний (на розі просп. Червоної Калини — вул. Екстер), ім. Архітектора Ніколаєва, Фестивальний (вздовж просп. Червоної Калини від вул. С. Лифаря до вул. Рейгана)



паркова
зона

паркова зона: “Пам'яті жертв Чорнобиля”.



сквери

сквери: на площі Анкари, в с Биківня, на розі вул. Братиславської та просп. Лісового, по вул. Братиславська, 38, по вул. Бальзака, 12- 14, ім. В. Веремія, Висоцького—Бикова, біля НДІ ком. Гігієни, на вул. Градинська, 2, 4, на розі вул. Рейгана та просп. Червоної Калини, по вул. Рейгана, 9—11, на розі вул. Рейгана, 30—32, на вул. Рейгана, 34, по вул. Рейгана 36, Алея Добровольчих Батальйонів, по вул. Лісківській, між будинками №5а та №7а на вул. Лісківській, по вул. Героїв Енергетиків, 26, по вул. Закревського, 33— 37, на перетині вул. Закревського та вул. Милославської, на перетині вул.Закревського та вул Екстер, біля кінотеатру “Росія” (“Кіото”), на вул. Кіото, 5-9, по вул. Кубанської України, 21, ім. Леся Сердюка, по вул. Каштанова,4-8, по вул. Левицького, 3-6, вздовж вул. Сержа Лифаря (2-8), по вул. Сержа Лифаря, 1б-в, по вул. Лаврухіна , по вул. Мілютенко, 28, по просп. Червоної Калини, 2-б, по просп. Червоної Калини, 3, по просп. Червоної Калини 4, по просп. Червоної Калини 10, по просп. Червоної Калини , 20 - 22, по вул. Мілютенко, 7, по вул. Ніколаєва, 7, по вул. Ніколаєва, 11, біля Храму св. Трійці, по вул. Екстер, 16, 16 б, 16в, вул. Милославська, 23-г, сквер по вул.Ніколаєва 11,13,15 вул.Бальзака 14,16,16а,18,20 пр.Червоної Калини 21в,21г.

бульвари: Бульвар Бикова, бульвар Висоцького.



транспортні
розв'язки

транспортні розв'язки: на перетині просп. Шухевича з вул. Бальзака, Червоної Калини/Рейгана, Червоної Калини/Лифаря, Червоної Калини/Екстер, площа Героїв Чернігова, кільце трамваю Милославська/Бальзака, с т. м. Лісова, (за депо метрополітену в сторону м. Бровари), с т. м. "Чернігівська", Гната Хоткевича/Верховної Ради, Канденюка /Г.Хоткевича, Ш.Алейхема/Мілютенка, Мілютенка/Лісовий, Кубанської України/Поповича, Лісовий/ Кубанської України, Крайня/ Лифаря



вулиці: Гандзюк, Беретті, Братиславська, Будищанська, Роберта Лісовського, Бальзака, Поповича, Віскозна, Градинська, Данькевича, Рейгана, Героїв Енергетиків, Закревського, Кубанської України, Каштанова, Кіото, Крайня, Остафія Дашкевича, Левицького, Лаврухіна, Лісківська, С. Лифаря, Якова Гніздовського, Василя Іваниса, Милославська, Мілютенка, Академіка Кухаря, Ніколаєва, Гетьмана Павла Полуботка, Пухівська, Радунська, Г. Хоткевича, Екстер, Вінстона Черчилля, Шолом—Алейхема, Деснянська, Радосинська, Бобринецька, Путивльська, Радистів.

просп.: Броварський, Романа Шухевича, Лісовий, Червоної Калини

провулки: Херсонський, Гната Хоткевича



озеленені території: біля районного управління поліції по вул. Рейгана, 9 б, біля будинку культури в с. Троєщина, біля насосної станції в с. Троєщина, біля центральної районної поліклініки (вул. Закревського, 81/1), біля санітарно-епідеміологічної станції по вул. Данькевича, 4, вздовж вул. Гетьмана Павла Полуботка, вздовж просп. Броварського (від ст. м. Чернігівська до ст. м. Лісова), по вул. Мілютенка (на перетині вул. Мілютенка/ вул. Ш. Алейхема), біля лікарні швидкої допомоги (вул. Братиславська, 3), біля пожежної частини по вул. Кубанської України, 4а.

урочища: Витовська (вздовж вул. Милославської), Клунища (між вул. Милославська та с. Погреби), Келійки (між вул. 'Закревського, с. Погреби та ТЕЦ-б), Діброва (між вул. Пухівська та водоймою №3), Федорківщина (між вул. Пухівська, державною скарбницею та урочищем Діброва), Куричів (між вул. Закревського та вул. Пухівська), Довгий лан (від вул. С. Лифаря, Закревського до урочища Келійки, Клунища, Діброва, Федорківщина), Територія між вул. Пухівська та озером Алмазне, Територія біля водойми №3 системи відкритого водозливу (між вул. Закревського, вул. Крайня та вул. С. Лифаря).



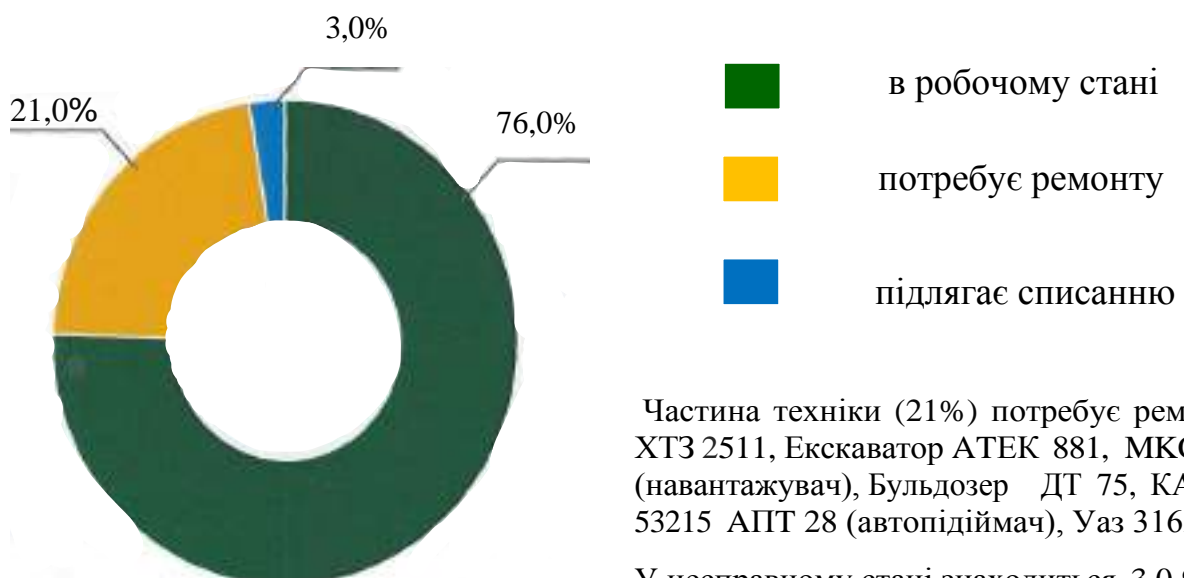
ТЕХНІКА ТА ОБЛАДНАННЯ

АВТОТРАКТОРНА ТЕХНІКА

З метою виконання комплексу робіт по догляду, озелененню та благоустрою Деснянського району у розпорядженні КП УЗН Деснянського району знаходиться наступна техніка та мала механізація:



Також на балансі підприємства для виконання покладених на нього функцій є 3 автобуси, AVTR (Iveco Dailu - автовішка), АП 4018 (автопогрузчик), МКСМ 800 (навантажувач), Бульдозер ДТ 75, Міні навантажувач AVANT 528, Multione SL32 D, Газонокосарка FD 13/09 4 WD (Grillo) 2од., Вакуумно-підмітальна машина RCM Patrol, Вакуумно - підмітальна електрична машина Tenax Electra 2.0.



Частина техніки (21%) потребує ремонту – ХТЗ 2511, Екскаватор АТЕК 881, МКСМ800 (навантажувач), Бульдозер ДТ 75, КАМАЗ 53215 АПТ 28 (автопідіймач), Уаз 31622.

У несправному стані знаходиться 3,0 % техніки – це АП 40 18 (автопогрузчик), ремонт якого є недоцільним.

Наявність та технічний стан засобів малої механізації				
№ з/п	Найменування	Кількість та технічний стан		
		справні, нові	потребують ремонту	підлягають списанню
1	кущоріз Oleo-Mac 753T	5		5
2	кущоріз Stihl FS 250	1		
3	кущоріз Stihl FS 350	11		
4	кущоріз Stihl FS 400	5		
5	кущоріз Stihl FS 460	4	1	
6	кущоріз Stihl FS 490	2		2
7	Культиватор OM MH198RKS	1		
8	бензопила Stihl MS 362	3	1	
9	бензопила Stihl MS 261	3	1	
10	бензопила Husqvarna 365	5		
11	бензопила Jonsered CS2165		1	
12	бензопила Stihl MS193T	1		1
13	бензопила Stihl MS 660			1
14	бензопила Stihl MS 201 TC-M	2	1	1
15	мотоножниця Stihl HS 45	4		2
16	висоторіз husqvarna 525pt5s	4		
17	висоторіз Stihl HT 101	1	1	
18	Акумуляторні ножниці HSA26	2		
19	Аккумуляторный секатор STIHL ASA 20 SET	7		
20	мотоблок KIPOR KDT 910L	1		
21	сніговідкидач Texas Snow B.450	1		
22	газонокосарка McCulloch V53-190			1
23	Аератор бензиновий OMLine SRH 40 L65	2		
24	газонокосарка Husqvarna LC 253S	6		
25	електро мотоножниця Stihl HAS 66	1		
26	мотоножниця Husqvarna 122 HD60			1
27	мотобур STIHL BT 360	1		
28	повітродув Husqvarna 580BTS	6		
29	мотобур Stihl BT 121	1		
30	вакуумний пилосос PERUZZO TURBO 400	1		
31	вакуумний пилосос AGRINOVO OLYSSE	1		
32	газонокосарка Grillo HWT 550	1		
33	газонокосарка Grillo HWT 600	1		
34	електр дорожній пилосос ITALIA 135	1		
35	трактор-косарка (райдер)	1		
36	трактор-косарка VIKING MT6127 ZL			1
37	самохідн вакуумний пилосос AGRINOVA OSWALD OS10D	3		
38	газонокосарка VIKING MB 545			1
39	ранцевий обприскувач MAXIMO DS-3WF-3		2	
40	ранцевий обприскувач POWER DS-KS768		1	

ПОТРЕБА У АВТОТРАКТОРНІЙ ТЕХНІЦІ ТА ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Для забезпечення ефективного обслуговування балансової території, здійснення усього комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями необхідне належне технічне забезпечення підприємства:

- придбання додаткової техніки та обладнання.

ПОТРЕБА У АВТОТРАКТОРНІЙ ТЕХНІЦІ

Назва	Кількість , шт	Орієнтовна вартість за одиницю, грн.
Машина дорожня комбінована МДКЗ -26-03 з поливомийним обладнанням на базі шасі JAC N200 або еквівалент	2	5 611 000
Автомобіль самоскид МДКЗ-29 з поливомийним обладнанням на базі Daewoo HC2AA (ємність цистерни 7-8м ³)	1	7 000 000
Самоскид КС-15/1 СБМ JAC N200 або еквівалент	1	3 700 000
Причіп тракторний 2ПТС-4	3	350 000
Плужно – щіточне обладнання	2	250 000
Трактор Lovol FT 504 NAC	2	800 000
Трактор Lovol FT 854	2	1 300 000
Екскаватор навантажувач TLB 870 MECALAK або еквівалент	1	4 770 000
Фронтальний навантажувач BF 3.5P	1	1 800 000
Навісний пересадник дерев на трактор Optimal 900	1	3 000 000
Автомобіль грузопасажирський з подвійною кабіною Iveco Daily 60C16HD 3.0	2	2 700 000

ПОТРЕБА У ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Назва	Кількість, шт	Орієнтовна вартість за одиницю, грн.
Мотокоса Stihl FS 410	10	26 999
Бензопила STIHL MS 261 C-M	5	29 799
Бензиновий культиватор STIHL MH 685	2	29 999
Аератор бензиновий STIHL RL 540	2	25 999
Генератор бензиновий Konner&Sohnen KS 10000E ATS	1	49 999
Генератор бензиновий Konner&Sohnen KS 7000E ATS	1	43 999

МОДЕРНІЗАЦІЯ ТЕПЛИЧНО-ПАРНИКОВОГО ГОСПОДАРСТВА

Теплично—парникове господарство щорічно вирощує значну кількість квітів, кущів і дерев, які в подальшому працівники КП УЗН Деснянського району висаджують на своїх балансових територіях. Протягом року з квітів, вирощених в теплицях, працівники підприємства створюють квіткові композиції, які надають району різнобарв'я. Кущі використовують для створення живоплотів різних форм і розмірів, об'ємних та поодиноких ландшафтних композицій.

Будівництво сучасного теплично-парникового господарства дозволить підприємству власними силами розширити асортимент та впроваджувати нові види та форми квіткової продукції, що дасть змогу виконання робіт на високому художньому і технологічному рівні з використанням елементів ландшафтної архітектури.



ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНІ СИСТЕМИ

Основним критерієм забезпечення утримання в належному стані штучно створених зелених насаджень є необхідність більш активного поливу в посушливі періоди.

Оптимальним вирішенням цієї проблеми стане влаштування поливо-зрошувальних систем. Автоматичний полив забезпечує рівномірність, точність та своєчасність подачі необхідної для рослин вологи, що набуває особливої актуальності у зв'язку зі зміною клімату на більш посушливий. Крім того, влаштування автоматичного поливу у парках, скверах та інших зелених зонах забезпечить ефективне використання трудових та матеріальних ресурсів, що зараз використовуються для ручного поливу. На сьогоднішній день КО "Київзеленбуд" влаштовано поливо-зрошувальні системи на наступних об'єктах, в т.ч. які потребують капітального ремонту:

Розташування	Площа об'єкту, га	Площа поливо-зрошувальної системи, га
парк Деснянський	7,65	5,58
парк Фестивальний	4,7748	3,89
Парк з водними об'єктами вздовж просп. Шухевича (між просп. Червоної Калини та вул. Бальзака)	9,5848	9,48
Парк Молодіжний	9,74	7,16
Парк по вул. Кіото	9,87	9,87
Парк Муромець	171,4909	0,4
Сквер по просп. Червоної Калини, 2-б	0,3482	0,3482
Сквер по просп. Червоної Калини, 4	0,4	0,4
Сквер ім. Леся Сердюка	0,26	0,26
Сквер по вул. Левицького, 3-б	0,58	0,58
Сквер ім. В.Веремія	2,418	2,418





АНАЛІЗ ПОТОЧНОГО СТАНУ ДІЯЛЬНОСТІ



АНАЛІЗ ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Господарська діяльність КП УЗН Деснянського району включає в себе комплекс робіт з благоустрою, озеленення та догляду за зеленими насадженнями району.

ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ ІЗ ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЇ РАЙОНУ

Оскільки район є відносно молодим, тому необхідно приділяти особливу увагу роботам із озеленення району. В той час, коли в центральних районах вже сформована та роками відпрацьована система зелених насаджень, у Деснянському районі така система лише створюється протягом останніх років.

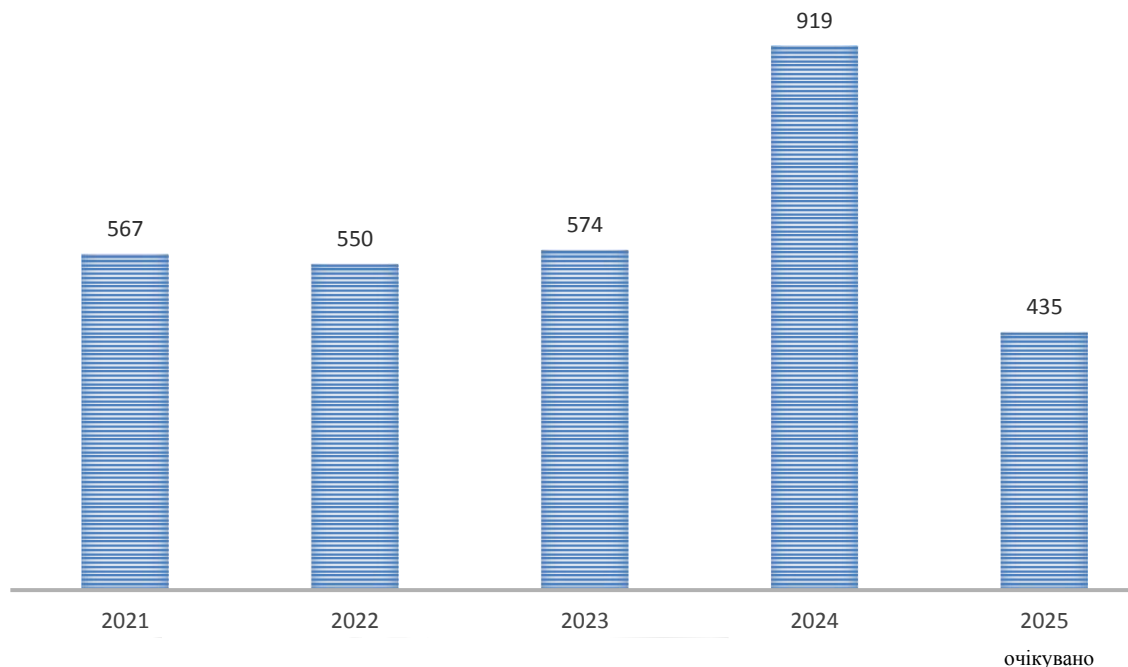
Таким чином, працівниками підприємства здійснюється постійне планове висаджування дерев, кущів, квітів, а також влаштування газонів. При цьому, окрему увагу слід звертати на екотип району, так як він розташований на намивних пісках, висаджування рослин відбувається не в природній ґрунт і тому має свою специфіку.

У створенні квіткових композицій значна увага приділяється заміні однорічних квітів на багаторічні та злакові трави. Оскільки для створення квітників використовуються переважно посухостійкі рослини, клумби зберігають естетичний привабливий вигляд незалежно від посухи та різкої зміни температурного режиму, за рахунок чого з'являється можливість рівномірно розподіляти ресурси між іншими об'єктами зеленого господарства.

ВИКОНАНІ РОБОТИ:

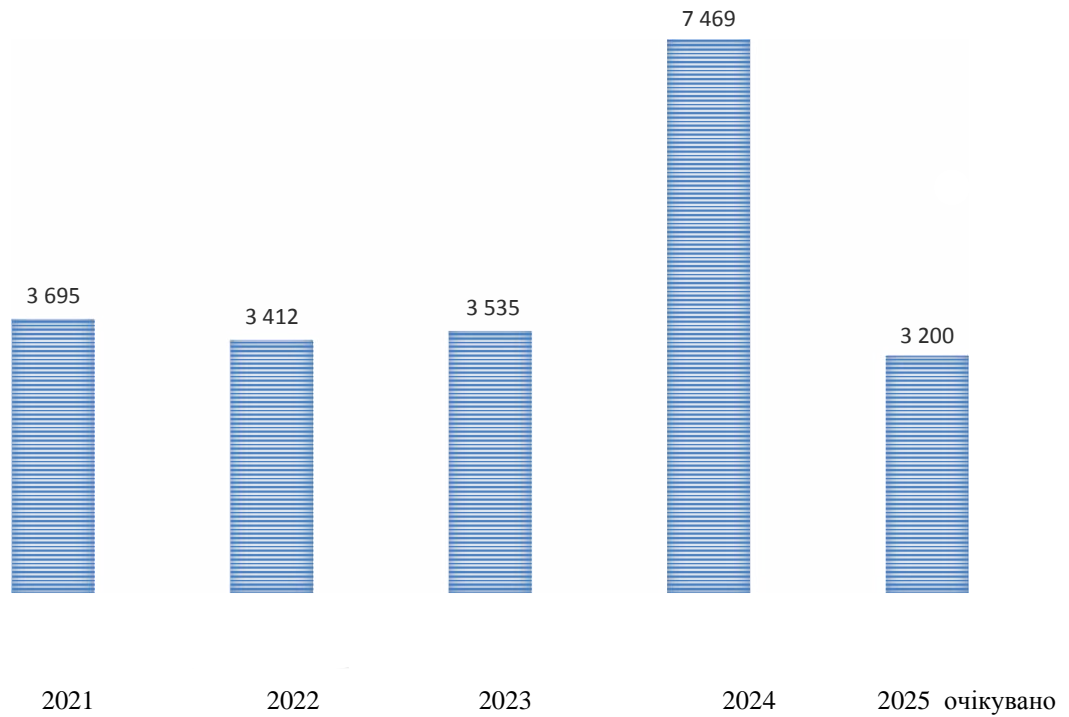


Висаджування дерев, шт

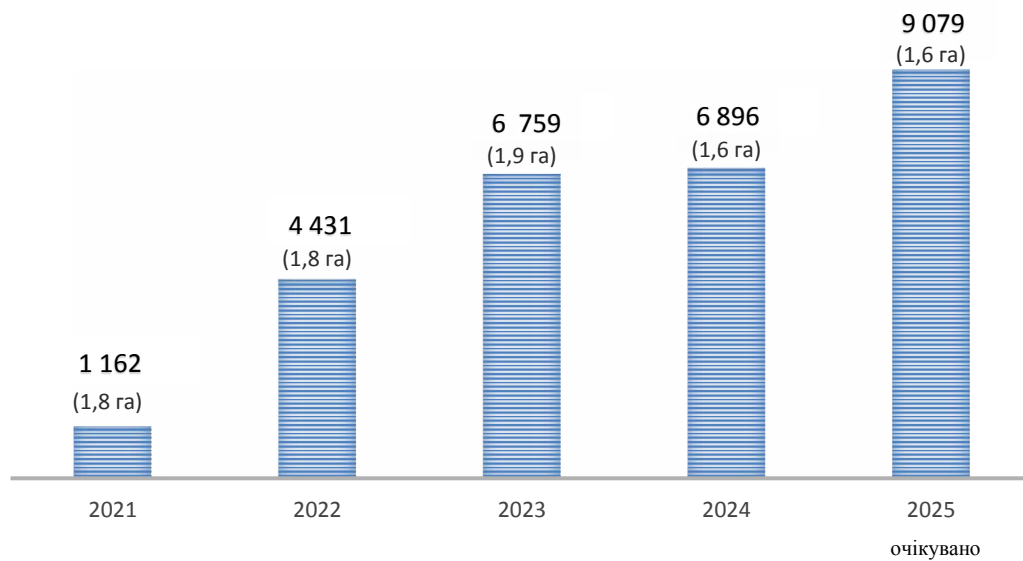




Висаджування кущів, шт

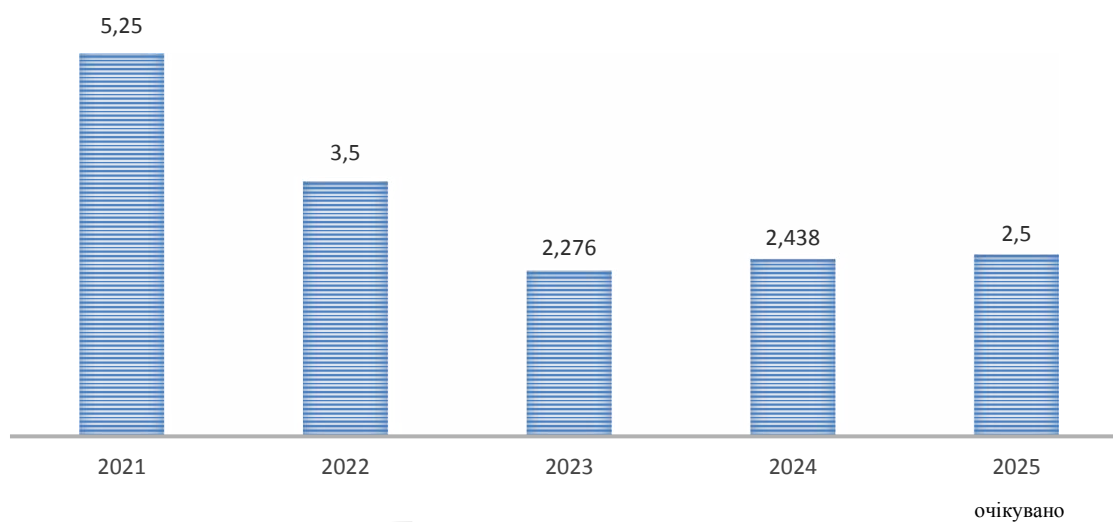


Влаштування квітників, посадка багаторічних квітів, шт.





Влаштування газонів, га



ЗДІЙСНЕННЯ КОМПЛЕКСУ ЗАХОДІВ ПО ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Догляд за зеленими насадженнями Деснянського району, відновлення і реконструкція об'єктів зеленого господарства проводяться з урахуванням екологічного стану, реальних потреб розвитку столиці України, вимог охорони цінної історико-культурної спадщини.

З метою утримання в належному стані закріпленої за підприємством території КП УЗН Деснянського району систематично виконуються наступні роботи: формувальна та санітарна обрізка дерев, лікування дерев, видалення дикої порослі на деревах, зняття сухостійних та аварійних дерев, очищення дерев від омели, формувальна обрізка кущів, догляд за живоплотами, корчування пнів, догляд за квітниками та газонами, їх полив.

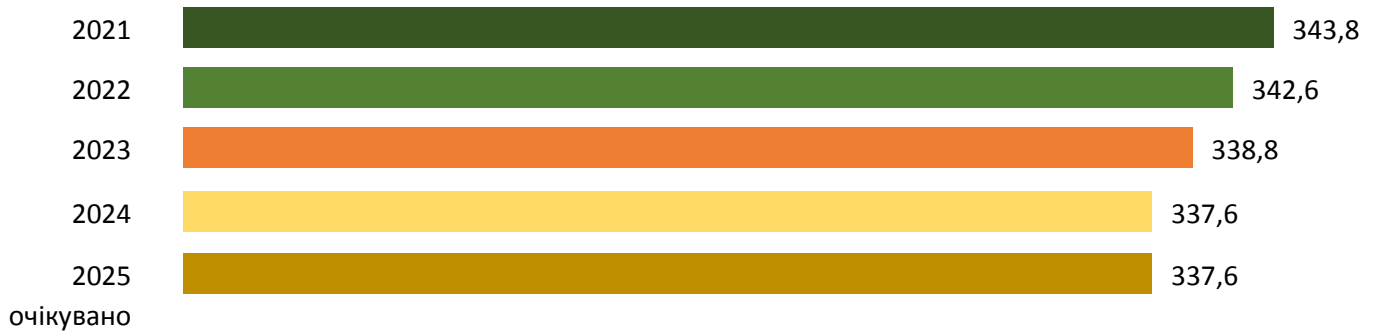
Обсяги	Одиниці виміру	2021	2022	2023	2024	2025 (очікувано)
догляд за деревами	шт.	23 552	22 707	25 802	26 066	26 516
догляд за кущами	шт.	57 907	55 860	95 318	100 979	104 179
жива огорожа	м. п.	5 211	6 268			
	кв.м.			4 054	4 054	4 204

Особливість Деснянського району – це велика кількість різноманітних квітників на території парків та скверів - 1,6145 га..

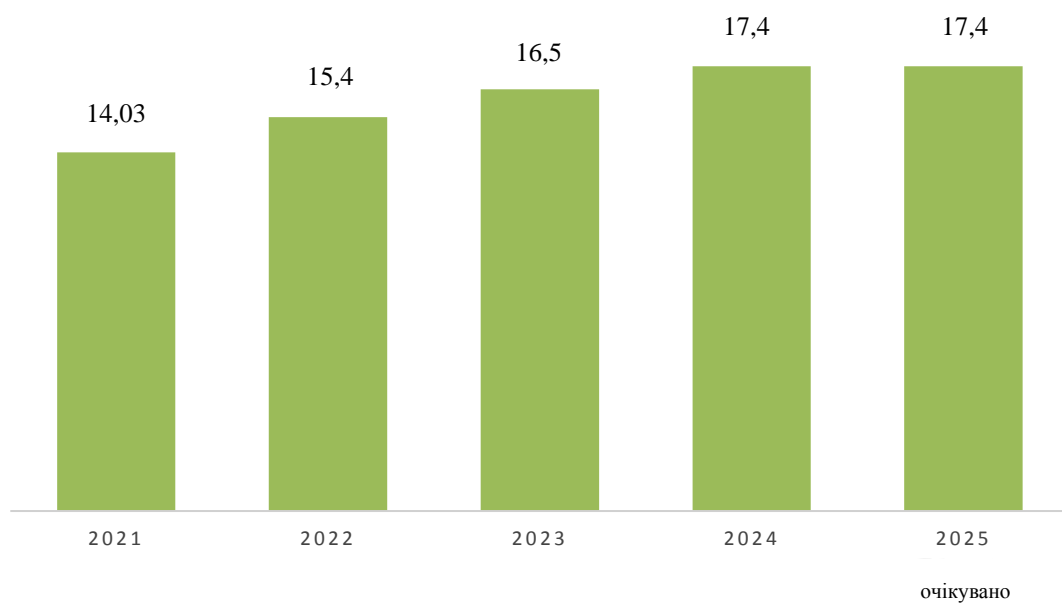
В облаштуванні клумб використовуються поєднання однорічних квітів із багаторічниками та злаковими травами, за рахунок чого композиції мають об'ємний та різнобарвний вигляд. Догляд за такими квітниками передбачає виконання комплексу робіт відповідно правил і норм агротехнології, з врахуванням розташування Деснянського району - на наливних пісках, що потребує значно більших як матеріальних так і трудових ресурсів.



ДОГЛЯД ЗА ГАЗОНАМИ, га



ДОГЛЯД ЗА ДОРІЖКАМИ, ТИС. КВ.М

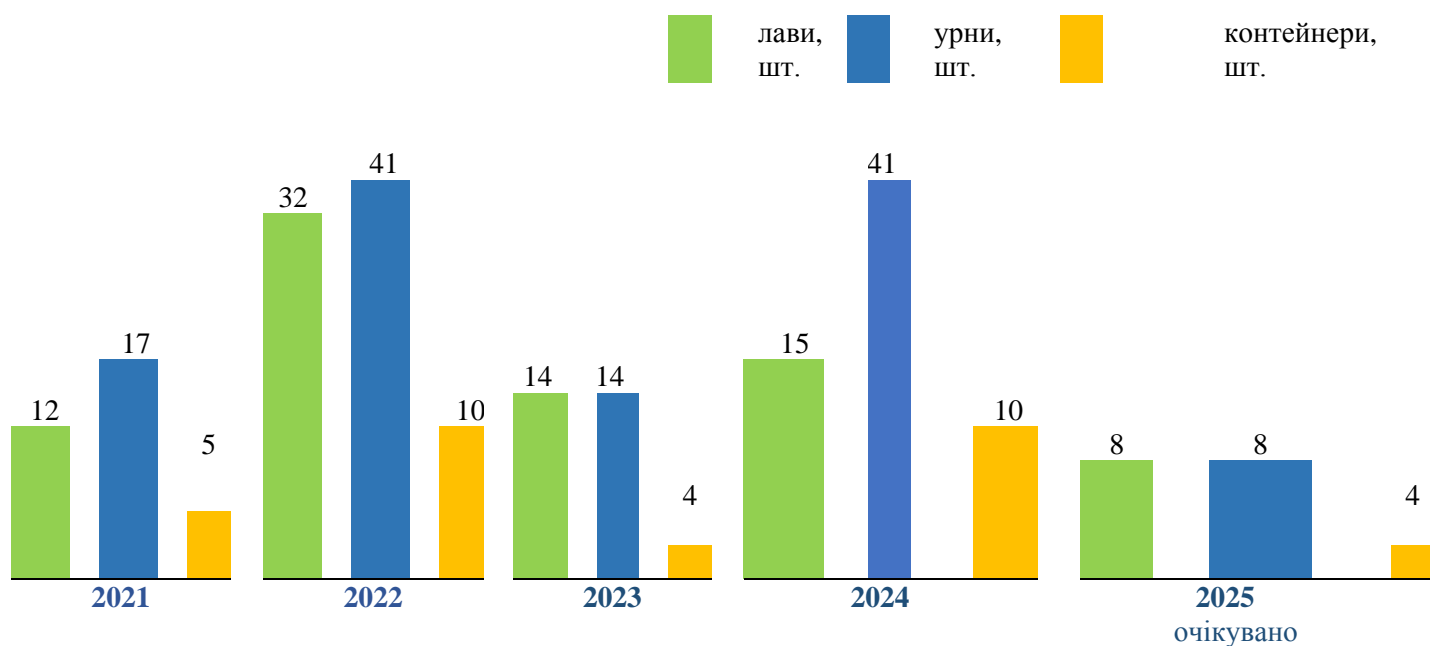


БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ РАЙОНУ

Крім того, проводиться щоденне прибирання території від сміття, його вивезення та утилізація, вигрібання опалого листя восени та весною в парках та скверах, на територіях зелених насаджень вздовж вулиць та проспектів, взимку чищення доріжок в парках та скверах від снігу та льоду. Також проводиться постійний догляд за доріжками, спортивними та дитячими майданчиками, урнами, лавами та у разі необхідності встановлення нових.

Щоб зробити міський простір цікавішим, працівники підприємства виготовляють та встановлюють у Деснянському районі креативні арт-об'єкти.

ВСТАНОВЛЕННЯ ОБ'ЄКТІВ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ



ДОГЛЯД ЗА ОБ'ЄКТАМИ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ

Показник	Одиниці виміру	2021	2022	2023	2024	2025 очікувано
лавами	шт.	644	689	751	777	785
урнами	шт.	454	507	565	553	561
контейнерами	шт.	56	56	61	64	68

ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ, ПЕРЕДБАЧЕНИХ СТРЕТЕГІЧНИМ ПЛАНОМ РОЗВИТКУ КП УЗН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ НА СЕРЕДНЬОСТРОКОВИЙ ПЕРІОД З 2022 ДО 2024 РОКУ

Виконання зазначених заходів передбачалося лише у разі наявності необхідного на це фінансування та в його межах.



2022 рік



2022 рік

З метою оновлення та модернізації застарілої техніки та засобів малої механізації безоплатно передані КО "Київзеленбуд":

Автомобіль вантажний бортовий (з краном-маніпулятором) на базі МАЗ 437121-542-011 СБМ КМУ НІАВ Х-CL8 В-2;
Спеціалізований автобус вахтовий на базі ISUZU NPR75L-K СКК INPR75-14CB.

При запланованому збільшенні розміру середньомісячної заробітної плати до 18214 грн., фактичний розмір середньомісячної заробітної плати склав 22888 грн.

2023 рік

З метою оновлення та модернізації застарілої техніки та засобів малої механізації безоплатно передані КО "Київзеленбуд":

Бензопила Stihl MS 261 С-МQ 1 шт., бензопила Stihl MS 362-СМ 2 шт., кущоріз Stihl FS 460 5 шт.;
Екскаватор-навантажувач JCB 3СХ SITEMASTER;
Спеціалізований вантажний бортовий автомобіль (з краном-маніпулятором) на базі DONG FENG DFA 1090-С ВАРЗ РТТ-К1

Придбані за кошти підприємства:

Мотокоса Stihl 11 шт.

При запланованому збільшенні розміру середньомісячної заробітної плати до 20500 грн., фактичний розмір середньомісячної заробітної плати склав 26085 грн.

2024 рік

З метою оновлення та модернізації застарілої техніки та засобів малої механізації безоплатно передані КО "Київзеленбуд":

Кущоріз Stihl FS 250 1 шт.
Бензопила Stihl MS 201 TC-M 1 шт.
Гідравлічний роторний подрібнювач пнів AUGER TORQUE 800MAX.

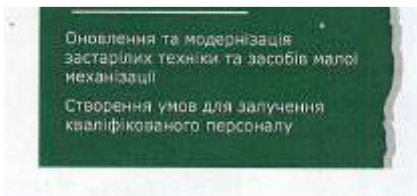
Придбані за кошти підприємства:

Бензопила Stihl MS 201 TC-M3/8*P P 1 шт.

При запланованому збільшенні розміру середньомісячної заробітної плати до 20500 грн, фактичний розмір середньомісячної заробітної плати склав 26712 грн.



2023 рік



2024 рік



АНАЛІЗ ФІНАНСОВИХ ПОКАЗНИКІВ
ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ДОХОДІВ ТА ВИТРАТ КП УЗН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЗА
2021-2024 РОКИ, 2025 (ОЧІКУВАНО), тис.грн.

Найменування	2021	2022	2023	2024	2025 очікувано
Доходи всього, в т. ч. .:	100 124	98 046	121 792	131 079	146 095
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), в тому числі:	88 702	81 667	107 630	117 687	131 478
бюджетні кошти	82 223	80 651	105 132	114 431	128 978
чистий дохід за договорами підряду з юридичними та фізичними суб'єктами господарювання	6 479	1 016	2 498	3 256	2 500
Інші операційні доходи, в тому числі:	61	516	311	376	220
Інші фінансові доходи	0	0	0	0	0
Інші доходи в тому числі:	11 361	15 863	13 851	13 016	14 397
дохід від безоплатно одержаних активів	11 361	15 863	13 851	13 016	14 397
Витрати всього, в т.ч.:	99 874	97 932	121 565	130 842	145 849
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	89 378	88 407	108 091	117 692	133 921
Адміністративні витрати	9 056	8 600	11 291	11 507	10 460
Витрати на збут	0	0	0	0	0
Інші операційні витрати	1 326	899	2 106	1 518	1 414
Фінансові витрати	0	0	0	0	0
Інші витрати	0	0	0	0	0
Податок на прибуток	114	26	77	125	54
Чистий прибуток (збиток)	250	114	227	237	246
Капітальні інвестиції	8 979	3 418	7 096	9 280	8600
Бюджетні кошти, в т.ч.	84 723	83 053	109 730	120455	135 078
- в структурі доходу	82 223	80 651	105 132	114 431	128 978
-капітальні інвестиції	2 500	2 402	4 598	6 024	6 100

АНАЛІЗ ФІНАНСОВИХ ПОКАЗНИКІВ КП УЗН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ

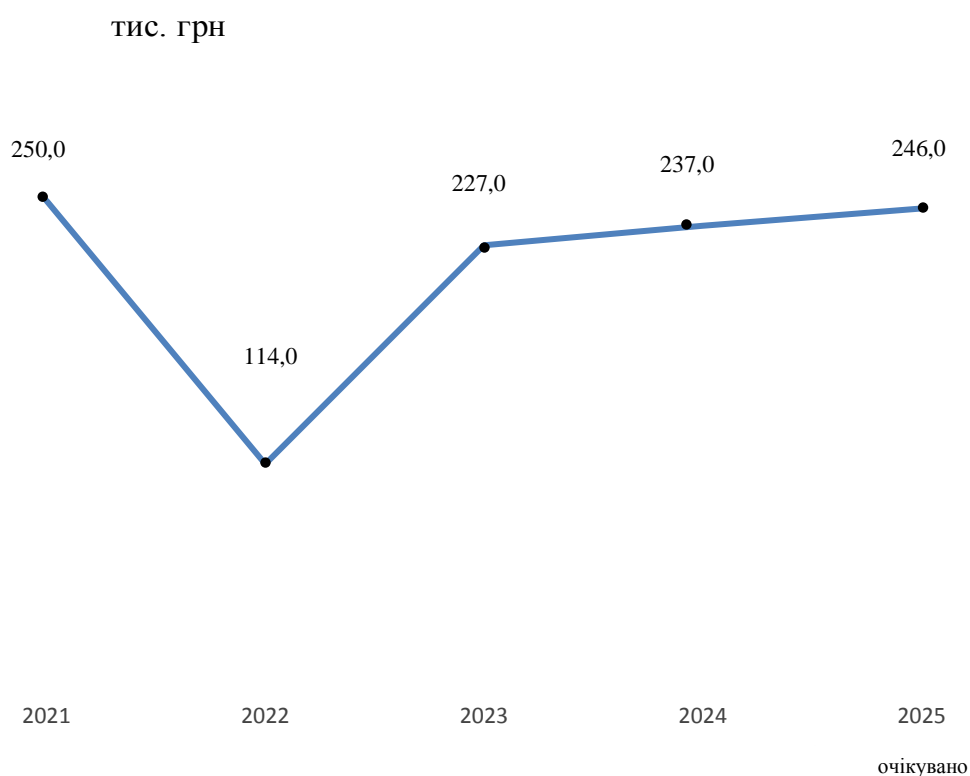


Понад 90% доходів підприємства складають бюджетні кошти.

Зазначені кошти спрямовуються підприємством на покриття витрат, пов'язаних із благоустроєм, озелененням та доглядом за зеленими насадженнями району.

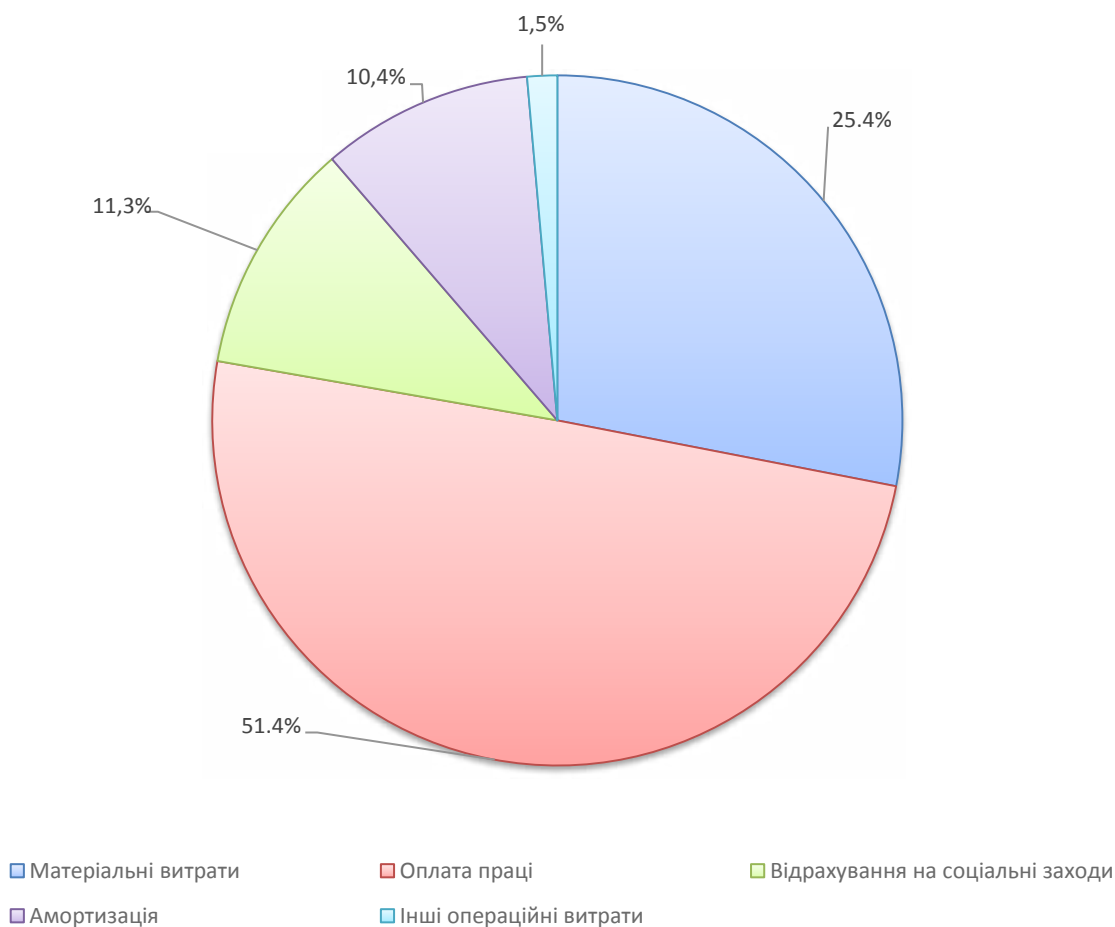
ДИНАМІКА ПРИБУТКУ ПІДПРИЄМСТВА

Незважаючи на те, що основу доходів підприємства складають бюджетні кошти, за результатами господарської діяльності підприємства у 2021-2024 роках отримано прибуток. У 2025 році також очікується прибуткова діяльність.



Структура витрат

При цьому, основну частину витрат складають витрати на оплату праці та матеріальні витрати у середньому 62,7% та 25,4% відповідно. Крім того, на зростання витрат підприємства впливають підвищення цін на матеріали, зокрема паливно-мастильні, на комунальні та інші послуги.

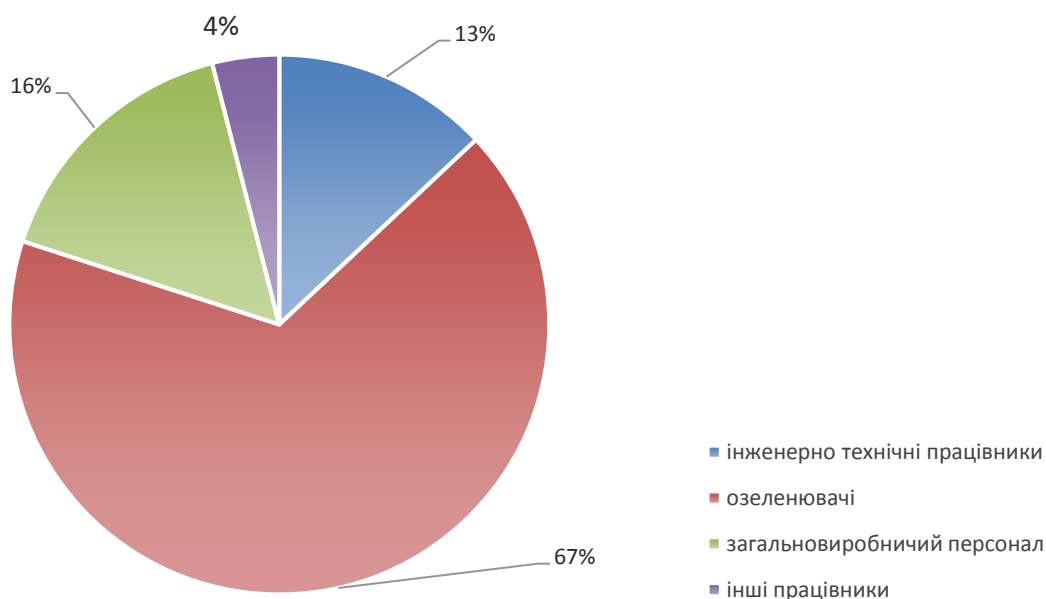


РОЗВИТОК ТРУДОВОГО ПОТЕНЦІАЛУ

ЧИСЕЛЬНІСТЬ ПЕРСОНАЛУ, осіб:

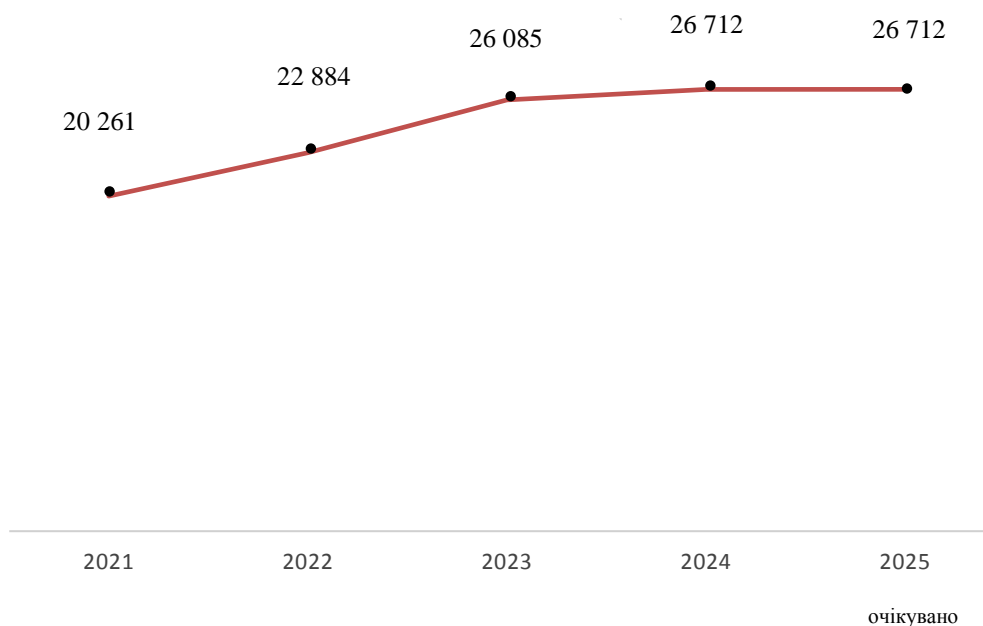


СТРУКТУРА ПЕРСОНАЛУ:



ОПЛАТА ПРАЦІ ТА ЗАОХОЧЕННЯ ПЕРСОНАЛУ:

Грн



ХАРАКТЕРИСТИКА ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ:

Штатна чисельність КП УЗН Деснянського району у 2025 році становить 280 чол. Слід зазначити, що відповідно до Нормативів чисельності робітників, зайнятих на роботах по догляду за міськими зеленими насадженнями та технологічних карт необхідно 577 працівників. При цьому підприємство не має можливості збільшити штатну чисельність до вищевказаної.

Враховуючи, що обсяги виконуваних підприємством робіт та їх якість безпосередньо залежить від кількості робітників та кваліфікації, вирішення питання залучення додаткових та мотивації вже наявних працівників є дуже важливим для підприємства.



SWOT-АНАЛІЗ



СИЛЬНІ СТОРОНИ

Високоорганізована система управління;
персонал з досвідом роботи та високою
кваліфікацією; раціональне використання
матеріальних ресурсів; широкий спектр послуг,
що надаються підприємством;

спрямованість на створення комфортних умов
для працівників.



СЛАБКІ СТОРОНИ

недостатня кількість працівників;
зношеність техніки та обладнання;
особливості території (район розміщено на
намівних пісках).



МОЖЛИВОСТІ

підвищення обсягів та якості виконуваних робіт за рахунок впровадження сучасної техніки та обладнання;

впровадження нових видів квіткової

продукції; збільшення кількості

договірних робіт.



ЗАГРОЗИ

зміни кліматичної ситуації;

розповсюдження шкідливих рослин (амброзія, оселя);

низький рівень екологічної культури та свідомості громадян;

вирубка зелених насаджень під забудови;

забруднення довкілля;

недостатнє бюджетне фінансування;

зростання вартості ремонтних робіт та модернізації техніки та обладнання.

МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ



МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ

Основне завдання колективу — догляд і збереження у належному санітарному та естетичному стані зелених насаджень Деснянського району, закріплених за підприємством.



утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж бульварів, вулиць та інших зелених насаджень загального користування



підвищення рівня екологічної культури та свідомості громадян



здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та їх охорони і захисту на закріплений за підприємством території, поліпшення їх художньо-естетичного та санітарного стану



забезпечення розвитку об'єктів зовнішнього благоустрою

СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМИ І ЦІЛІ РОЗВИТКУ



ВИЗНАЧЕННЯ НАПРЯМІВ РОЗВИТКУ

КП УЗН Деснянського району з урахуванням основних сфер здійснення господарської діяльності, передбачених Статутом, визначено пріоритетні напрями розвитку підприємства.

Розвиток підприємства у зазначених напрямках забезпечить ефективне використання вже існуючих ресурсів підприємства.

Визначення основних напрямів розвитку розподіляється на 3 основні етапи:



ПІДГОТОВЧИЙ ЕТАП

На цьому етапі здійснено:

аналіз внутрішнього середовища, який включає дослідження: ресурсного потенціалу, господарської діяльності, трудового потенціалу, основних фінансових показників тощо;

дослідження потреб району із здійснення благоустрою та озеленення.



АНАЛІТИЧНИЙ ЕТАП

На підставі даних, отриманих за результатами досліджень підготовчого етапу, сформовано SWOT - аналіз, у якому визначено сильні сторони підприємства та можливості для їх розвитку та слабкі сторони і загрози діяльності.



ПРОЕКТУВАЛЬНИЙ ЕТАП

За результатами проведеного SWOT - аналізу визначаються напрями перспективного розвитку, які формують стратегічний план розвитку підприємства, що покликаний:

забезпечити максимально ефективно використання сильних сторін та можливостей підприємства;

відпрацювання та ліквідацію слабких сторін;

мінімізувати негативний вплив загроз зовнішнього середовища.

НАПРЯМИ РОЗВИТКУ

КП УЗН Деснянського району на підставі проведених досліджень визначено наступні напрями розвитку підприємства на середньостроковий період 2026-2028 роки та оперативні цілі та завдання їх реалізації.

НАПРЯМ 1: РОЗВИТОК ЗЕЛЕНИХ ЗОН ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ

- Ціль 1.1: СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ЗЕЛЕНОГО ПРОСТОРУ ДЛЯ МЕШКАНЦІВ РАЙОНУ
- Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями
- Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою

НАПРЯМ 2: ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИСОКОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

- Ціль 2.1: УДОСКОНАЛЕННЯ СИСТЕМ ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ
- Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процесі озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями
- Ціль 2.2: РОЗВИТОК ТА УДОСКОНАЛЕННЯ ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ
- Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій

РЕАЛІЗАЦІЯ ЦІЛЕЙ ТА ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ

НАПРЯМ 1: РОЗВИТОК ЗЕЛЕНИХ ЗОН ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ

Ціль 1.1: СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ЗЕЛЕНОГО ПРОСТОРУ ДЛЯ МЕШКАНЦІВ РАЙОНУ

Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями

Сучасні вимоги до благоустрою міст передбачають обов'язкове озеленення територій. Таким чином створюється комфортний для життя населення простір. Благоустрій та озеленення не просто радують очі людей, зелені насадження допомагають очищати міське повітря від забруднень, дерева в парках і скверах дають прохолоду в літню спеку, а газони з невибагливих трав з міцною і розвиненою кореневою системою затримують частинки ґрунту та зменшують кількість пилу в атмосфері.

Для підтримання належного стану озеленення району необхідним є забезпечення достатньої кількості зелених насаджень. Таким чином, нові саджанці замінюють видалені в минулому сухостійні аварійні дерева. Висаджування дерев повинно бути ретельно сплановано і досконало проведено.

Щорічне здійснення комплексу заходів, спрямованих на збільшення кількості зелених насаджень у районі, передбачає виконання наступних завдань:



Важливим завданням є виконання робіт з догляду за вже існуючими зеленими насадженнями та зеленими зонами.

Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою

Невід'ємною частиною благоустрою району є задоволення потреб населення у об'єктах вуличної інфраструктури, тому створення комфортних умов передбачає встановлення:



ЦІЛЬ 2.1: УДОСКОНАЛЕННЯ СИСТЕМ ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процеси озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями

Сьогодні в епоху розвитку науки та постійного вдосконалення технологічних процесів, впровадження сучасних технологій у процеси озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями є запорукою високої якості виконуваних підприємством робіт та відповідно ефективності господарської діяльності. Тому подальший розвиток підприємства безпосередньо залежить від його забезпеченості сучасними засобами праці.

Актуальними питаннями КП УЗН Деснянського району є:

Модернізація оранжерейно-парникового господарства дозволить підприємству власними силами розширити асортимент та впроваджувати нові види квіткової продукції, що дасть змогу виконувати роботи на високому художньому та технологічному рівні з використанням елементів ландшафтної архітектури. Розширення асортименту власної вирощеної продукції сприятиме економії матеріальних витрат на придбання посадкового матеріалу.

Влаштування поливо-зрошувальних систем (капітальний ремонт, реставрація):

	Площа об'єкта, га	Площа поливо- зрошувальної системи, га	2026 рік, тис.грн.	2027 рік, тис.грн.	2028 рік, тис.грн.
Парк Деснянський	7,65	6,20			
I черга		1,20	3 168		
II черга		5,00		13 200	
Парк Молодіжний	9,74	7,5			
I черга		3,2		8 448	
II черга		4,3			11 352
Парк Кіото	9,87	8			21 120
Сквер по вул. Лаврухіна	0,1242	0,1242	328		
Сквер по вул. Червоної Калини, 10	0,28	0,2	848		
Сквер "Алея Добровольчих Батальйонів"	0,4482	0,4		1 056	
Сквер на перетині вул. Кубанської України, 20 та пр. Лісового. 31	0,063	0,063	166		
Разом:			4 510	22 704	32 472

Деснянський район один із найбільших у Києві. При цьому, враховуючи специфіку здійснення догляду за зеленими насадженнями району, не можливе виконання повного комплексу і обсягу необхідних робіт без модернізації та оновлення рухомого складу та засобів малої механізації.

Тому, у разі наявності необхідного фінансування, підприємством планується у 2026-2028 роках здійснити придбання нової автотракторної техніки та засобів малої механізації.

Назва	Кількість, шт	2026	2027	2028
Машина дорожня комбінована МДКЗ -26-03 з поливомийним обладнанням на базі шасі JAC N200 або еквівалент	1		5 611 000	
Автомобіль самоскид МДКЗ-29 з поливомийним обладнанням на базі Daewoo HC2AA (ємність цистерни 7-8м ³)	1	7 000 000		
Самоскид КС-15/1 СБМ JAC N200 або еквівалент	1	3 700 000		
Причіп тракторний 2ПТС-4	3	350 000	350 000	350 000
Плужно – щіточне обладнання	3	250 000	250 000	250 000
Трактор Lovol FT 504 NAC	2		800 000	800 000
Трактор Lovol FT 854	2	1 300 000	1 300 000	
Екскаватор навантажувач TLB 870 MECALAK або еквівалент	0			
Фронтальний навантажувач BF 3.5P	0			
Навісний пересадник дерев на трактор Optimal 900	1			3 000 000
Автомобіль грузопасажирський з подвійною кабіною Iveco Daily 60C16HD 3.0	1			2 700 000

ПОТРЕБА У ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Назва	Кількість, шт	2026	2027	2028
Мотокоса Stihl FS 410	20	269 990	134 995	134 995
Бензопила STIHL MS 261 C-M	10	148 995	89 397	59 598
Бензиновий культиватор STIHL MH 685	4	59 998	29 999	29 999
Аератор бензиновий STIHL RL 540	4	51 998	25 999	25 999
Генератор бензиновий Konner&Sohnen KS 10000E ATS	1	49 999	-	-
Генератор бензиновий Konner&Sohnen KS 7000E ATS	1	43 999	-	-

ЦІЛЬ 2.2: РОЗВИТОК ТА УДОСКОНАЛЕННЯ ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ

Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій

Невід’ємною частиною розвитку та професійного вдосконалення якості трудових ресурсів є професійне зростання персоналу. Основна мета проведення такого навчання спрямована на:

підвищення якості професійного складу працівників, формування у них навичок високого професіоналізму та майстерності;

впровадження світового досвіду та нових ідей для здійснення озеленення територій, забезпечення на цій основі високо-продуктивної праці й ефективної зайнятості.

Тому підприємством активно підтримується участь працівників у різноманітних семінарах, виставках та інших заходах.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ



КІЛЬКІСНІ ПОКАЗНИКИ

ОЧІКУВАНІ ПОКАЗНИКИ ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ КП УЗН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ НА 2026-2028 РОКИ

Показник	Одиниця виміру	2026	2027	2028
ВЛАШТУВАННЯ НОВИХ ЗЕЛЕНИХ ЗОН				
висаджування дерев	шт.	485	535	585
висаджування кущів	шт.	3 400	3 600	3 800
висаджування квітів	тис.шт.	510	520	530
ремонт газонів	га	2,55	2,60	2,65
ДОГЛЯД ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ				
догляд за деревами	шт.	26 516	26 951	27 385
догляд за кущами	шт.	104 179	107 379	107 699
догляд за квітниками	кв.м.	16 145	16 145	16 145
догляд за газонами	га	337,66	337,76	337,86
догляд за лавками	шт.	793	801	809
догляд за урнами	шт.	569	577	585
догляд за доріжками	кв.м.	173 524	173 844	174 244
догляд за контейнерами	шт.	72	76	80

**ЗАВДАННЯ, ПЕРЕДБАЧЕНІ СТРАТЕГІЧНИМ ПЛАНОМ РОЗВИТКУ
КП УЗН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ
НА СЕРЕДНЬОСТРОКОВИЙ ПЕРІОД З 2026 ДО 2028 РОКУ**

Виконання заходів здійснюватиметься в межах наявного бюджетного фінансування

ШТАТНА ЧИСЕЛЬНІСТЬ ПЕРСОНАЛУ НА 2026-2028 РОКИ: 280 осіб

РОЗМІР СЕРЕДНЬОЇ ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ НА 2026-2028 РОКИ: 29 470 грн.

Найменування стратегічного напрямку, цілей та завдань / ключовий показник результату	Одиниця виміру	2026 рік	2027 рік	2028 рік
Напрямок 1: Розвиток зелених зон та благоустрій територій				
Ціль 1.1: Створення сучасного зеленого простору для мешканців району				
Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями				
Забезпечення висаджування дерев	шт	485	535	585
Забезпечення висаджування кущів	шт	3 400	3 600	3 800
Забезпечення висаджування квітів	тис. шт	510	520	530
Забезпечення влаштування газонів	га	2,55	2,6	2,65
Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою				
Забезпечення встановлення лав	шт	8	8	8
Забезпечення встановлення урн	шт	8	8	8
Забезпечення встановлення контейнерів	шт	4	4	4
Напрямок 2: Забезпечення високої ефективності господарської діяльності				
Ціль 2.1: Удосконалення систем догляду за зеленими насадженнями району				
Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процесі озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями				
Модернізація оранжерейно-парникового господарства	шт	1	1	1
У разі виділення підприємству бюджетного фінансування				
Влаштування поливо-зрошувальних систем	га	1,6	8,6	12,3
Заходи з влаштування поливо-зрошувальних систем плануються та виконуються КО "Київзеленбуд" в частині капітальних ремонтів. Об'єкти, які потребують влаштування систем автоматичного поливу: парк Деснянський, парк Молодіжний, парк Кіото, сквер по вул.Лаврухіна, сквер по вул. Червоної Калини, 10, сквер "Алея Добровольчих Батальйонів", сквер на перетині вул.Кубанської України, 20 та пр.Лісового. 31				
Забезпечення оновлення автотракторної техніки та засобів малої механізації	шт	26	15	14
У разі виділення підприємству бюджетного фінансування				
Ціль 2.2: Розвиток та удосконалення трудових ресурсів				
Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій				
Проведення навчання та підвищення кваліфікації працівників	осіб.	12	14	16

ОЧІКУВАНІ ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ ДІЯЛЬНОСТІ
КП УЗН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ НА 2026-2028 РОКИ

Тис.грн.

Найменування	2026	2027	2028
Доходи всього, в т. ч. .:	153 400	161 070	169 123
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), в тому числі:	138 052	144 954	152 202
бюджетні кошти	135 427	142 198	149 308
чистий дохід за договорами підряду з юридичними та фізичними суб'єктами господарювання	2 625	2 756	2 894
Інші операційні доходи, в тому числі:	231	243	255
Інші фінансові доходи	0	0	0
Інші доходи в тому числі:	15 117	15 873	16 666
дохід від безоплатно одержаних активів	15 117	15 873	16 666
Витрати всього, в т.ч.:	153 142	160 799	168 839
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	140 617	147 648	155 030
Адміністративні витрати	10 983	11 532	12 109
Витрати на збут	0	0	0
Інші операційні витрати	1 485	1 559	1 637
Фінансові витрати	0	0	0
Інші витрати	0	0	0
Податок на прибуток	57	60	63
Чистий прибуток (збиток)	258	271	284
Капітальні інвестиції	9 030	9 481	9 956
Бюджетні кошти, в т.ч.	141 832	148 923	156 370
- в структурі доходу	135 427	142 198	149 308
- капітальні інвестиції	6 405	6 725	7 062



2026-2028

КИЇВ